

NUMER KONTA PODATKOWEGO

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Gminy Cisek  
Nr XII/70/2015 z dnia 17 grudnia 2015 roku

**IN**

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami (współwłaścicielami) nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi (współposiadaczami samoistnymi) nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi (współużytkownikami wieczystymi) gruntów, posiadaczami (współposiadaczami) nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  
Organ podatkowy: Wójt Gminy Cisek - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Urząd Gminy Cisek  
ul. Planetorza 52  
47-253 Cisek

### B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Informacja składana po raz pierwszy  2. Korekta uprzednio złożonej informacji

### C. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA

4. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Właściciel  3. Użytkownik wieczysty  5. Posiadacz samoistny  7. Posiadacz  
 2. Współwłaściciel  4. Współużytkownik wieczysty  6. współposiadacz samoistny  8. Współposiadacz  6. Dzierżawca

### D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

6. Imię ojca, imię matki

7. Numer PESEL

8. Numer Identyfikatora podatkowego (NIP) wypełniają osoby prowadzące działalność gospodarczą

#### D.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

#### D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA LUB WSPÓŁWŁAŚCIELA

18. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

19. Imię ojca, imię matki

20. Numer PESEL

21. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) wypełniają osoby prowadzące działalność gospodarczą

| D.2.1 ADRES ZAMIESZKANIA   |                  |                               |  |
|--|------------------|-------------------------------|--|
| 22. Kraj   | 23. Województwo  | 24. Powiat                    |  |
| 25. Gmina  | 26. Ulica        | 27. Numer domu / Numer lokalu |  |
| 28. Miejscowość  | 29. Kod pocztowy | 30. Poczta                    |  |
| E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi wykazanymi w pkt.E)   |                  |                               |  |
| 31. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek   |                  |                               |  |
| 32. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów   |                  |                               |  |
| E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW   |                  |                               |  |
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 33.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  | 34.              | ..... ha                      |  |
| 3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 35.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| 4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | 36.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI  |                  |                               |  |
| 1. Mieszkalnych – ogółem   | 37.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| w tym:   |                  |                               |  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| 2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem   | 38.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| w tym:   |                  |                               |  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| 3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem  | 39.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| w tym:   |                  |                               |  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| 4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,   | 40.              | ..... m <sup>2</sup>          |  |
| w tym:   |                  |                               |  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  |                  | ..... m <sup>2</sup>          |  |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup>  |
|   | 5. Pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 41.<br>.....m <sup>2</sup>  |
|   | w tym:   |   |
|   | - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  | ..... m <sup>2</sup>  |
|   | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | ..... m <sup>2</sup>  |
| <b>E.3 BUDOWLE</b>  |  |   |
|   | 1. Budowle<br>(wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3 – 7 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych)         | 42.<br>..... zł   |
| <b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>                                   |  |   |
|   | Powierzchnia gruntów, powierzchnia użytkowa budynków<br>bądź wartość budowl  | Przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie   |
| 43.   |  | 44.   |
| <b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> |  |   |
| <b>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</b>                 |  |   |
|   | 45. Podpis właściciela, posiadacza samoistnego, użytkownika wieczystego, posiadacza  | 46. Podpis współwłaściciela, współposiadacza samoistnego, współużytkownika wieczystego, współposiadacza |
|   | 47. Podpis pełnomocnika  | 48. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)  |

## **POUCZENIE:**

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz.613 późn.zm.) podstawę opodatkowania stanowi dla budynków lub ich części powierzchnia użytkowa.

Za powierzchnię użytkową w rozumieniu ustawy uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, poddasza użytkowe.

Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Do budynków gospodarczych zalicza się budynki wykorzystywane na potrzeby bytowe mieszkańców (przechowywanie opału, narzędzi domowych lub ogrodniczych, płodów rolnych, kurniki, stodoły, chlewy, stajnie i obory).

Za grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej uważa się grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art.5 ust.1 pkt.1 lit.b), chyba, że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.

Za budowlę uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.